

GÓRAŹDŹE CEMENT S.A.

oferuje do sprzedaży teren inwestycyjny zlokalizowany we Wrocławiu

Nieruchomość we Wrocławiu, ul. Białowieska 101, dzielnica Popowice.

Prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę gruntu nr 7, o powierzchni 1,3610 ha.

Działka o charakterze nierolniczym, zabudowana budynkami i budowlami byłej bazy transportu samochodowego oraz nieczynnej przesyłowni cementu. Nieruchomość posiada księgę wieczystą nr KW WR1K/00022462/6, prowadzoną przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu.

Przeznaczenie: brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z treścią studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia teren przeznaczony jest pod usługi - handel, kultura, biura, opieka zdrowotna.

Uzupełniająco: zabudowa mieszkaniowa, gastronomia, rozrywka, logistyka, obsługa transportu.

Położenie: działka znajduje się w północno-zachodniej stronie Śródmieścia i Starego Miasta. Dzielnica zlokalizowana jest na południowym brzegu Odry, obręb ten bezpośrednio sąsiaduje z rzeką. W pobliżu znajdują się tereny osiedlowe, przemysłowo-usługowe, zieleni.

Obręb ten ma dobrą komunikację z centrum Wrocławia.

**Kontakt: Góraźdze Cement S.A. w Choruli Dział Administracyjno Socjalny
tel. 77 446 81 16, 77 446 82 07 lub po wcześniejszym uzgodnieniu terminu
pokój nr 107 lub 113, I piętro w biurcu.**